



Quartierplan "Chriegacher 1"

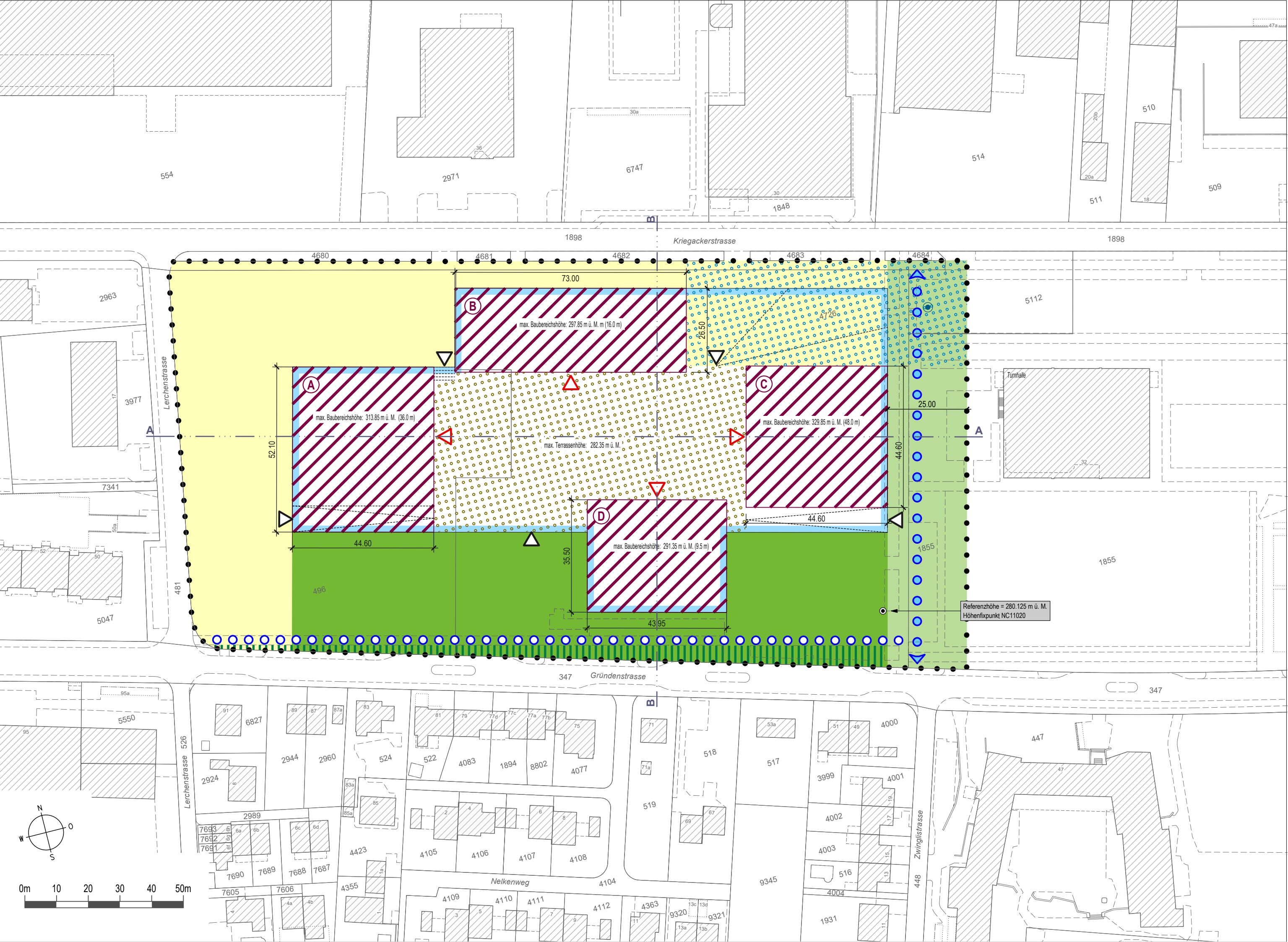
Planauflage

1 : 1'000

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Exemplar                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Inventar Nr:                                                                                                       |
| Beschluss des Gemeinderates: 09. September 2020<br>Beschluss der Gemeindeversammlung: 09. Januar 2021<br>Referendumsfrist: 10. Januar bis 08. Februar 2021<br>Urnabstimmung:<br>Publikation der Auflage im Amtsblatt Nr 03 vom 21. Januar 2021<br>Planaufgabe: 23. Januar bis 21. Februar 2021 | Namens des Gemeinderates<br><br>Die Präsidentin: Der Gemeindeverwalter:<br><br>Franziska Stadelmann Aldo Grünblatt |
| Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit<br>Beschluss Nr. .... vom .....<br>Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. .... vom .....                                                                                                                      | Die Landschaftsreiterin:<br><br>.....                                                                              |

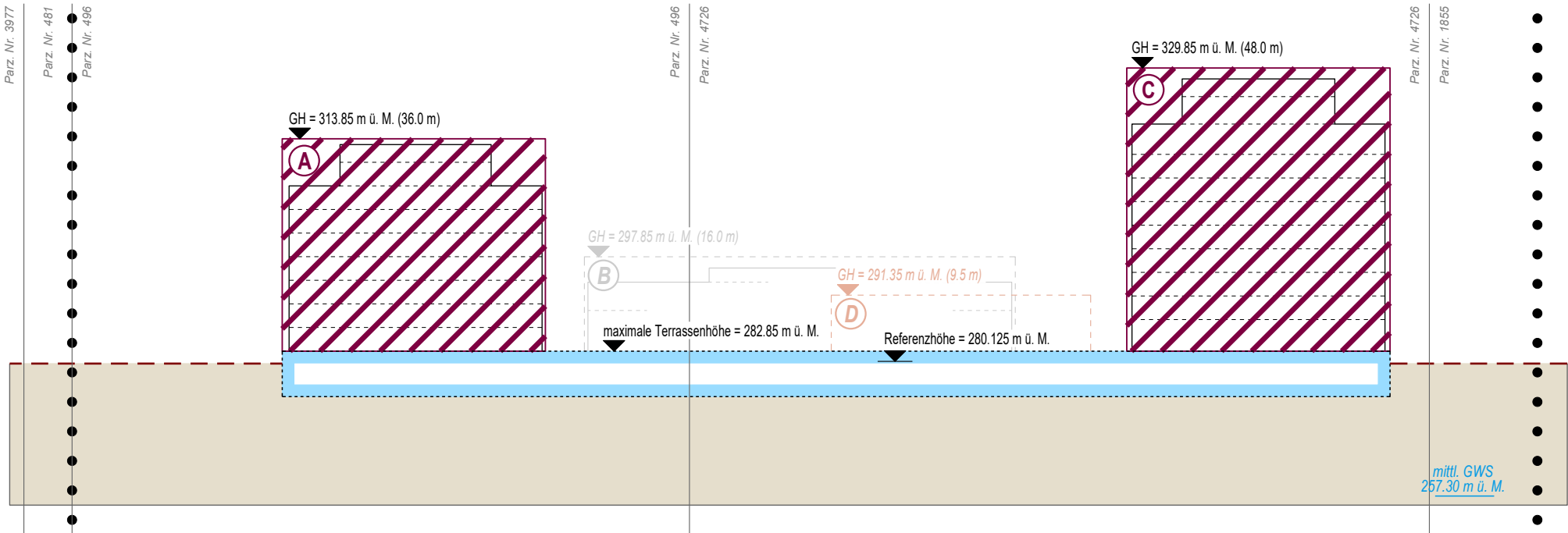
**SR** Sterli + Ruggli  
Ingenieure + Raumplaner AG  
Unterdorfstrasse 38 Postfach  
4415 Lausen 061 926 84 30

Situation

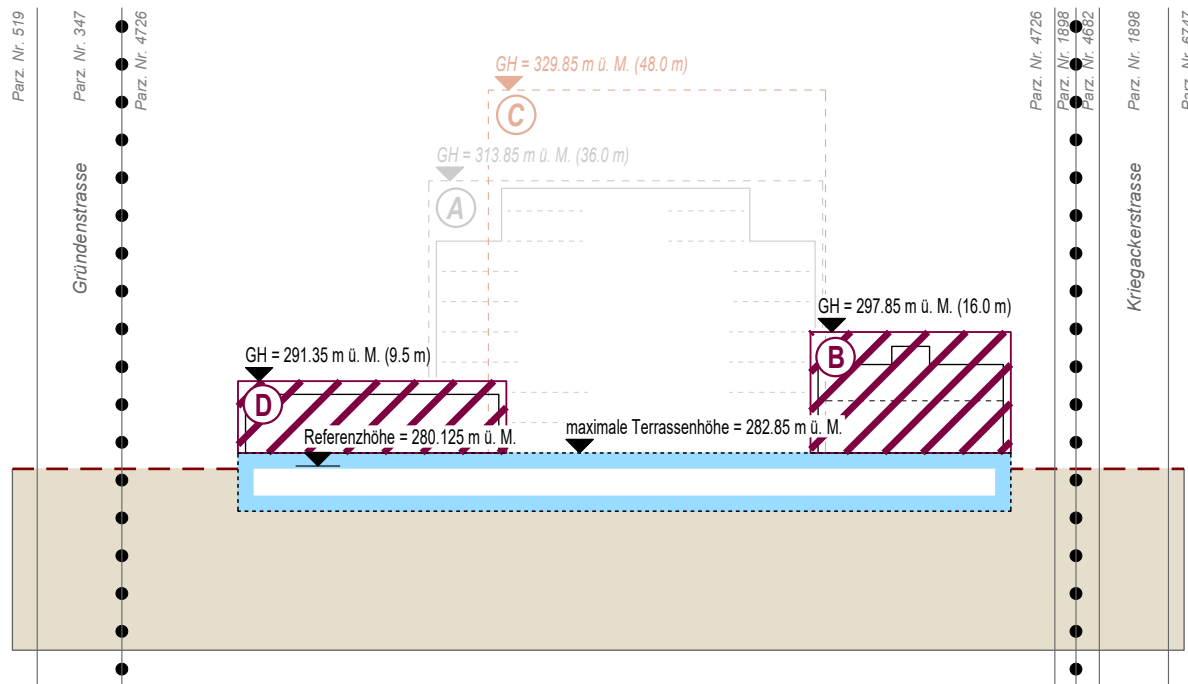


Schnitte

Schnitt A-A



Schnitt B-B



Legende

Verbindlicher Planinhalt

- • • • • Quartierplan-Perimeter
- Baubereich Sockelgeschoss  
Höhenbegrenzung in Meter über Meer
- Baubereich Hauptbaute A bis D  
Höhenbegrenzung in Meter über Meer und mit Angabe effektiver Gebäudehöhe ab 281.85 m ü. M.
- Bereich Terrasse
- Bereich Freifläche
- Bereich Grünzug
- Bereich Grünraum
- Bereich Vorplatz
- Erhaltung bestehende Grünflächen und bestehende Baumpflanzungen
- Öffentliche Fuss- und Velowegverbindung (Lagebereich)
- Öffentliche Fusswegverbindung
- Gebäudehauptzugänge via Terrasse (Lagebereich)
- Zugang zu Terrasse (Lagebereich)
- Zugangsrampen und Aussentreppen zu Terrasse (Lagebereich)

Orientierender Planinhalt

- Bauten ausserhalb Quartierplan-Perimeter
- Bauten gemäss Richtprojekt
- mittlerer Grundwasserspiegel 257.3 m ü. M. (gemäss Bohrung Kataster-Nr. 21.P.38)
- Bestehender Terrainverlauf