Areale Hagnau Ost und Hagnau West Quartierplanung

Bericht Kooperatives Verfahren

Konzept Mobilität (Version 2.4)

Areale Hagnau Ost und Hagnau West Quartierplanung

Bericht Kooperatives Verfahren – Konzept Mobilität Inhalt

Inhalt

1 Strategie Verkehr

- 1.1 Öffentlicher Verkehr
- 1.2 Veloverkehr
 - Übergeordnetes Velonetz
 - Vorgeschlagene Massnahmen
- 1.3 Fussverkehr
- 1.4 Motorisierter Individualverkehr (MIV)
 - Bestehendes Strassennetz
 - Vorgeschlagene Massnahmen

2 Verkehrsbelastungen MIV

- 2.1 Anzahl Parkplätze Grundbedarf
- 2.2 Anzahl Parkplätze Mindestbedarf (Faktor R1)
- 2.3 Anzahl Parkplätze Mindestbedarf (Faktor R2)
- 2.4 Verkehrserzeugung (DTV, Abendspitzenstunde)
- 2.5 Verkehrsverteilung (Abendspitzenstunde)
- 2.6 Verkehrsplan (mit Mehrzweckstreifen Hagnaustrasse)

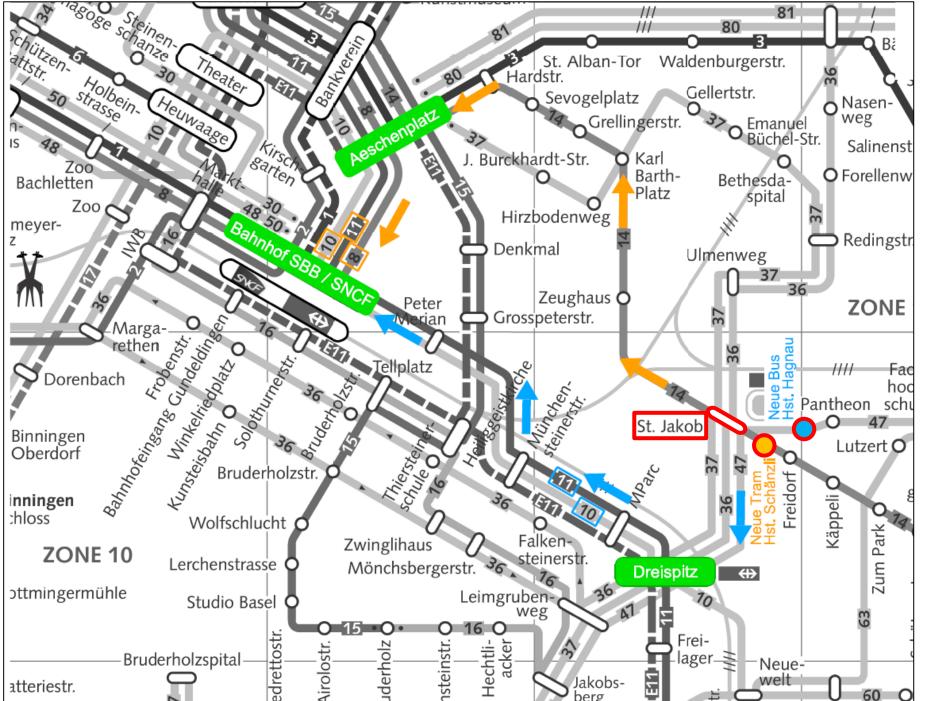
3 Terminplanung

3.1 Projektschnittstellen

4 Baustellenverkehr

4.1 Prognose Lastwagenverkehr

Strategie Verkehr: 1.1 Öffentlicher Verkehr



Bestehendes ÖV-Netz:

- Tramlinien:
 - Tram 14: Haltestelle St. Jakob (Distanz: ca. 450m); Takt: 7.5 min.
- Buslinien:
 - Buslinie 47: Haltestelle St. Jakob (Distanz: ca. 550m); Takt: 15 min
 - Buslinie 36: Haltestelle St. Jakob (Distanz: ca. 550m); Takt: 7.5 min
 - Buslinie 37: Haltestelle St. Jakob (Distanz: ca. 550m); Takt: 15 min.

Vorgeschlagene ÖV-Massnahmen:

- Tramlinien:
 - Tram 14: Reaktivierung Haltestelle Schänzli; Takt 7.5 min.
- Buslinien:
- Buslinie 47: Neue Haltestelle Hagnaustrasse; Takt: 15 min.

Zielsetzung ÖV-Massnahmen:

- Optimale ÖV-Erschliessung:
 - Fusswegdistanz Haltestelle Tram / Bus: möglichst kurz
 - Kursfolge: 6 Min / Takt.
- Sicherstellen eines guten Modal-Split.
- Gute Anbindung Stadtzentrum / Bahnhof:
 - Anbindung Innenstadt: ca. 10 Minuten (ohne Umsteigen)
 - Bahnhof SBB: ca. 12 Minuten (1x Umsteigen).

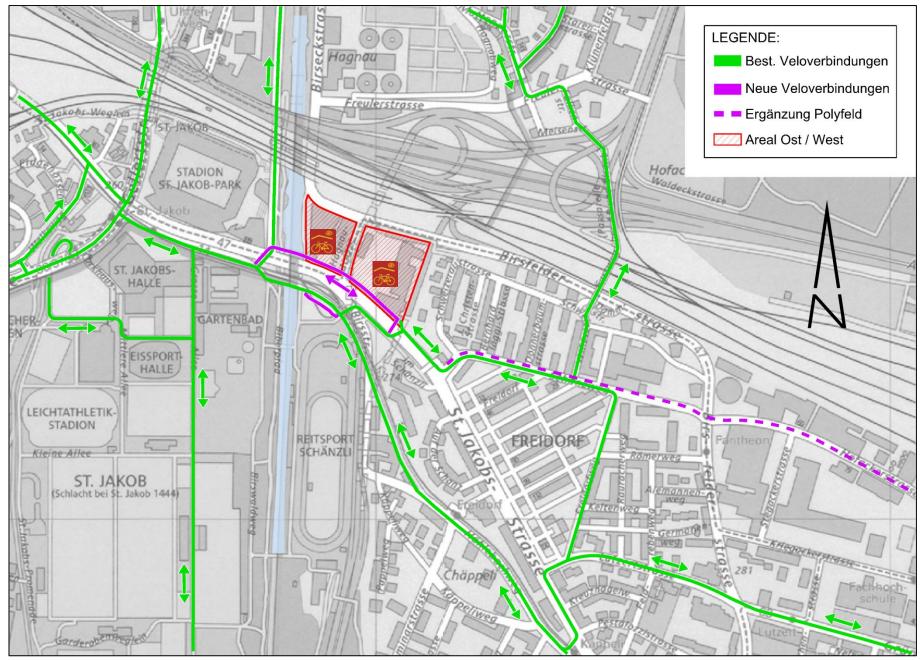
Vorabklärungen ÖV-Massnahmen:

- Eine zusätzliche Haltestelle Buslinie 47 wurde vom Kanton Basel-Landschaft bereits konzeptionell angedacht:
 - Antrag kann im Rahmen der QP-Vernehmlassung erfolgen
 - Vorlaufzeit (ohne bauliche Massnahmen) ca. 1 Jahr.
- Eine Reaktivierung der Tramhaltestelle Schänzli wird von beiden Kantonen, aufgrund der Nähe zur Haltestelle St. Jakob, nicht unterstützt.
- Ergebnisse siehe separater Factsheet Tramhaltestelle Schänzli Abklärungen mit Kanton und Transportunternehmungen.

Fazit:

 Mit der Einrichtung einer neuen Bushaltestelle in der Hagnaustrasse kann eine gute ÖV-Erschliessung für die Areale Hagnau Ost und West erreicht werden.

Strategie Verkehr: 1.2 Veloverkehr – Übergeordnetes Velonetz



Bestehendes Velonetz:

- Schweizeraustrasse / Schanzweg / Freidorfweg / Lutzertstrasse.
- Höhlebachweg / St. Jakobs-Strasse.

Vorgeschlagene Velomassnahmen:

- Neue Veloverbindung entlang St. Jakobs-Strasse:
 - Veloverbindung in Fahrtrichtung City / Muttenz
- Einrichten von Velo-/Mofa-Abstellplätzen auf dem Areal
 - Gemäss RBG, Wegleitung ARP: 1'200 1'400 PP.

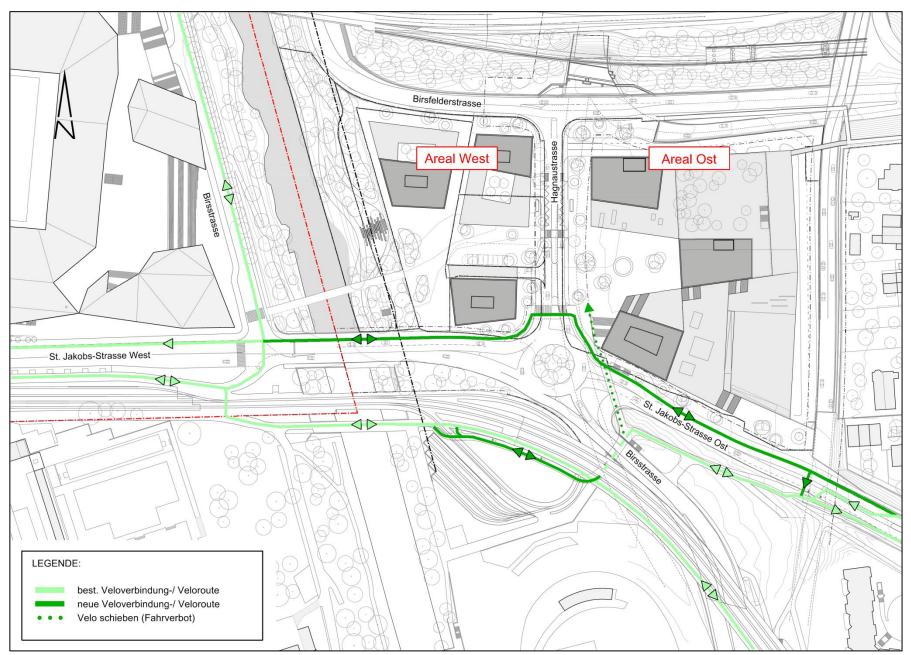
Zielsetzung Velomassnahmen:

- Optimale Veloerschliessung Areal.
- Gute Anbindung an das übergeordnete Velonetz
- Zusätzliche Anbindung des Veloverkehrs Polyfeld möglich.
- Sichere Veloverbindung abseits der verkehrsreichen Strassen Insbesondere neuer Kreisel St. Jakobs-Strasse.
- Günstige Verhältnisse für Velonutzung schaffen
- Anzahl PP, komfortable und sichere Anordnung.
- Förderung eines guten Modal-Splits.

Fazit:

 Mit der Umsetzung der vorgeschlagenen Velomassnahmen wird eine optimale und sichere Verkehrsanbindung an das übergeordnete Velonetz sichergestellt. Mit der grosszügigen Anordnung von Veloabstellplätzen auf dem Areal wird zudem die Nutzung des Velos gefördert.

Strategie Verkehr: 1.2 Veloverkehr – Vorgeschlagene Massnahmen



Vorgeschlagene Velomassnahmen:

- Neue Veloverbindung entlang n\u00f6rdlich St. Jakobs-Strasse zwischen Birsbr\u00fccke bis \u00fcber Areal West und Ost. (Mischverkehrstreifen in beide Richtungen)
- Neue Veloverbindung Tramschlaufe Schänzli bis Unterführung Birsstrasse (in beide Richtungen)

Zielsetzung Velomassnahmen:

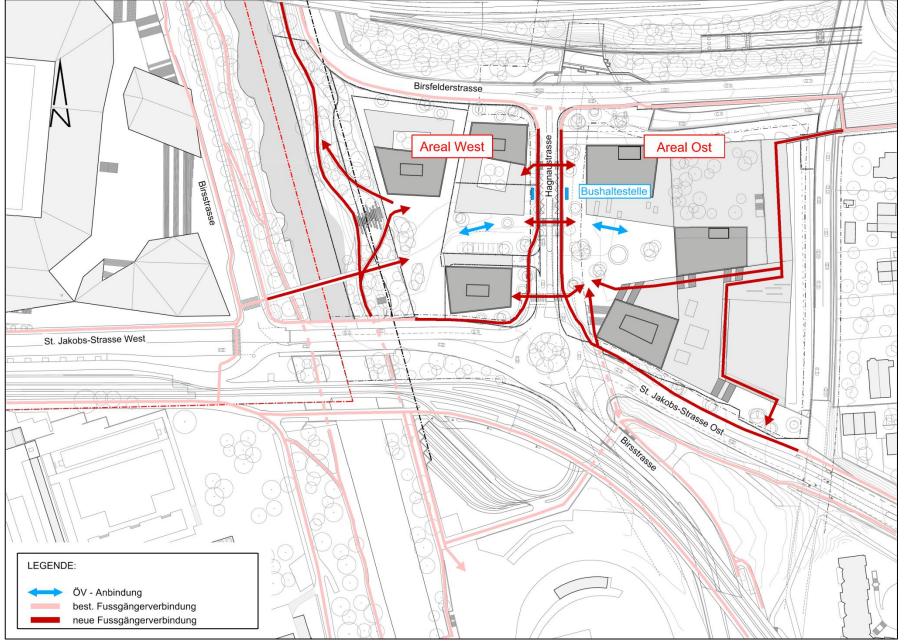
• Direkte, ebenerdige Anbindung der Areale West und Ost

Ausblick:

Machbarkeitsstudien

- Birsbrücke
- Unterführung St. Jakobs-Strasse Schänzli
- Überführung H18 Schweizerau
- Birsuferweg Schänzli
- Hagnaustrasse
- Schänzli (Tramschlaufe)

Strategie Verkehr: 1.3 Fussverkehr



Bestehendes Fusswegnetz:

- Trottoirverbindungen entlang der Kantonsstrassen.
- Bestehende Strassenunterführung Hagnaustrasse Birsstrasse.
- Wanderwege entlang der Birs.

Vorgeschlagene Fusswegmassnahmen:

- Fussgängerbindung Freizeit (Naherholung):
 - Direkte Anbindung an die bestehenden Wanderwege über Areal West.
- Fussgängerverbindung Versorgung (Einkauf):
 - Direkte Verbindung entlang der St. Jakobs-Strasse.
 - Alternative neuer Fussgänger Steg (Birsbrücke)
 - Unterführung St. Jakobs-Strasse Schänzli
 - Überführung H18 Schweizerau
- Fussgängeranbindung ÖV:
 - Bushaltestelle direkt in der Hagnaustrasse

Zielsetzung Fusswegmassnahmen:

- Anbieten von kurzen, direkten und sicheren Fusswegverbindungen.
- Anbieten von niveaugleichen Fusswegverbindungen.
- Gute Anbindung an das Naherholungsgebiet.
- Sichere Anbindung der ÖV-Haltestellen.

Fazit:

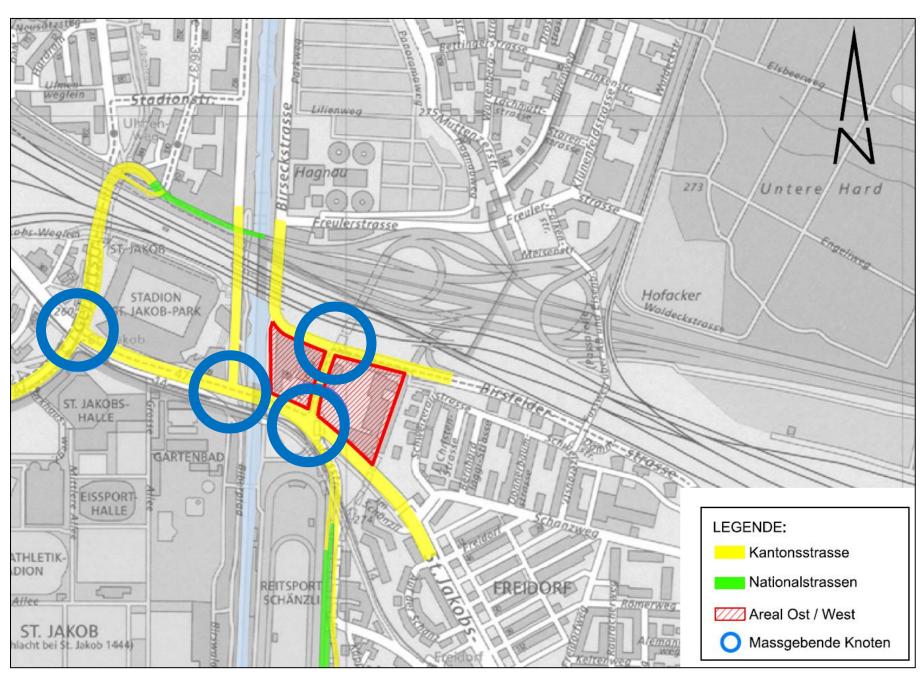
• Mit den geplanten Massnahmen können in alle Richtungen attraktive, direkte und sichere Fusswegverbindungen geschaffen werden.

Ausblick:

Machbarkeitsstudien

- Birsbrücke
- Unterführung St. Jakobs-Strasse Schänzli
- Überführung H18 Schweizerau
- Birsuferweg Schänzli
- Hagnaustrasse
- Schänzli (Tramschlaufe)

Strategie Verkehr: 1.4 Motorisierter Individualverkehr (MIV) – Bestehendes Strassennetz



Bestehendes Strassennetz:

- Hochleistungsstrassen:
 - H18, Anschluss Muttenz Nord
 - A2, Anschluss Basel-St. Jakob.
- Kantonsstrassen:
 - St. Jakobs-Strasse
 - Hagnaustrasse
 - Birsfelderstrasse
 - Birsstrasse
 - Gellertstrasse

Massgebende Knotenpunkte:

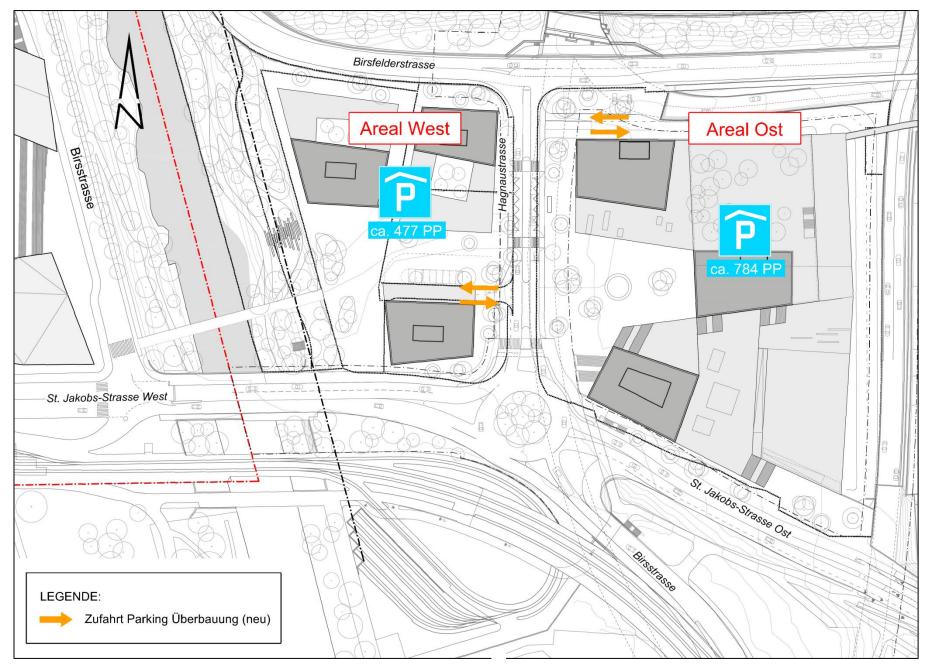
- Knoten Hagnaustrasse / St. Jakobs-Strasse
- Knoten Hagnaustrasse / Birsfelderstrasse
- Knoten St. Jakobs-Strasse / Birsstrasse
- Knoten St. Jakobs-Strasse / Gellertstrasse

Verkehrszahlen mit Abbiegebeziehungen vorhanden (RK&P).

Beurteilung Strassennetz:

- Hohe Verkehrsbelastungen während den Spitzenstunden.
- Geplanter Kreisel beim Anschluss H18, Anschluss Muttenz Nord.
- Schleichverkehr bei Stau auf Hochleistungsstrassen
 - Stau A2: St. Jakobs-Strasse
 - Stau H18: Hagnaustrasse, Birseckstrasse.

Strategie Verkehr: 1.4 Motorisierter Individualverkehr (MIV) – Vorgeschlagene Massnahmen



Vorgeschlagene MIV-Massnahmen:

- Bau von 2 neuen Parkhäusern:
 - Anschluss an Hagnaustrasse
 - Total 1'260 PP (Herleitung siehe nachfolgende Kapitel).
- Umgestaltung Hagnaustrasse:
 - Leistungsfähiger Anschluss an die beiden Anschlussknoten Kreisel St. Jakobs-Strasse und Birsfelderstrasse
 - Aufwertung Hagnaustrasse für Langsamverkehr.

Zielsetzung MIV-Massnahmen:

- Erfüllung der Anforderungen an Pflichtparkplätzen.
- Sichere und direkte Anbindung an übergeordnetes Strassennetz.
- Berücksichtigung des neuen Kreisels St. Jakobs-Strasse.
- Gewährleistung der Leistungsfähigkeit des angrenzenden Strassennetzes.

Fazit:

 Die bisherigen Berechnungen der Parkplatzanzahl basiert auf den Anforderungen an Pflichtparkplätzen gemäss Raumplanungs- und Baugesetz (RBG) des Kantons Basel-Landschaft. In Abstimmung mit der Gemeinde wird jedoch geprüft welche Möglichkeiten bestehen die Anzahl Pflichtparkplätze weiter zu reduzieren.

Ausblick:

- Berücksichtigung Resultat aus Leistungsberechnungen.
- Überprüfung ob eine weitere Reduktion der Pflichtparkplätze möglich wird.

Quartierplanung

Bericht Kooperatives Verfahren – Konzept Mobilität

Verkehrsbelastungen MIV: 2.1 Anzahl Parkplätze - Grundbedarf

| Areal Ost | | | | | | | | | | | |
|------------------|-------------------|--------|-------------------|--------|-------|--------|-----|--------|-----------|-------|----------|
| Nutzung | | Kenr | ndaten | | Sta | ammplä | tze | Besuc | herparkpl | lätze | Total PP |
| | Stamm | Wert S | Besucher | Wert B | Fal | ktor | PP | Fai | ktor | PP | Brutto |
| Wohnen | Wohnungen (W) | 378 | Wohnungen (W) | 378 | pro W | 1.0 | 378 | pro W | 0.3 | 113.4 | 491.4 |
| Dienstleistungen | Arbeitsplätze (A) | 180 | Arbeitsplätze (A) | 180 | pro A | 0.4 | 72 | pro A | 0.2 | 36 | 108 |
| Verkaufgeschäfte | Arbeitsplätze (A) | 10 | Fläche (VF) | 1370 | pro A | 0.4 | 4 | pro VF | 0.06 | 82.2 | 86.2 |
| Restaurant | Arbeitsplätze (A) | 5 | Sitzplätze (S) | 275 | pro A | 0.4 | 2 | pro S | 0.3 | 82.5 | 84.5 |
| Kino | Arbeitsplätze (A) | 25 | Sitzplätze (S) | 1375 | pro A | 0.4 | 10 | pro S | 0.2 | 275 | 285 |
| Fitness | Arbeitsplätze (A) | 10 | Besucher (B) | 60 | pro A | 0.4 | 4 | pro B | 0.2 | 12 | 16 |
| Bowling | Arbeitsplätze (A) | 10 | Besucher (B) | 30 | pro A | 0.4 | 4 | pro B | 0.2 | 6 | 10 |
| Gesamttotal Ost | | | | | | | | | | | 1081.1 |
| Areal West | | | | | | | | | | | |
| Nutzung | | Kenr | ndaten | | Sta | ammplä | tze | Besuc | herparkpl | lätze | Total PP |
| | Stamm | Wert S | Besucher | Wert B | Fal | ktor | PP | Fai | ktor | PP | Brutto |
| Wohnen | Wohnungen (W) | 245 | Wohnungen (W) | 245 | pro W | 1 | 245 | pro W | 0.3 | 73.5 | 318.5 |
| Dienstleistungen | Arbeitsplätze (A) | 535 | Arbeitsplätze (A) | 535 | pro A | 0.4 | 214 | pro A | 0.2 | 107 | 321 |
| Verkaufgeschäfte | Arbeitsplätze (A) | 0 | Fläche (VF) | 0 | pro A | 0.4 | 0 | pro VF | 0.06 | 0 | 0 |
| Restaurant | Arbeitsplätze (A) | 0 | Sitzplätze (S) | 0 | pro A | 0.4 | 0 | pro S | 0.3 | 0 | 0 |
| Kino | Arbeitsplätze (A) | 0 | Sitzplätze (S) | 0 | pro A | 0.4 | 0 | pro S | 0.2 | 0 | 0 |
| Fitness | Arbeitsplätze (A) | 0 | Besucher (B) | 0 | pro A | 0.4 | 0 | pro B | 0.2 | 0 | 0 |
| Bowling | Arbeitsplätze (A) | 0 | Besucher (B) | 0 | pro A | 0.4 | 0 | pro B | 0.2 | 0 | 0 |
| Gesamttotal Ost | | | | | | | | | | | 639.5 |
| Gesamttotal | | | | | | | | | | | 1720.6 |

Grundbedarf an Abstellplätzen nach Raumplanungs- und Baugesetz (RBG):

• Nutzungen Areal Ost im Detail ausgearbeitet. Annahmen:

- Wohnbereich: 378 Wohnungen 180 Arbeitsplätze - Dienstleistungen / Büros:

1'370 m2 Verkaufsfläche Verkaufsgeschäfte:

275 Sitzplätze - Restaurant: 1'375 Sitzplätze - Kino: 10 Arbeitsplätze - Fitnessstudio: 10 Arbeitsplätze - Bowlinganlage: • Nutzung Areal West mit groben Angaben. Annahmen:

- Wohnbereich: 245 Wohnungen

- Dienstleistungen / Büros: 535 Arbeitsplätze.

Verkehrsbelastungen MIV: 2.2 Anzahl Parkplätze – Mindestbedarf (Faktor R1)

Reduktionsfaktor R1 (aufgrund guter Erschliessung mit den öffentlichen Verkehrsmitteln)

| Reduktionsfaktor | en zur Bestimmu | Abstellplätze für Motorfahrzeuge am Zielo | rt | |
|--|---|---|---|--|
| Reduktion aufgrur mit dem öffentl | nd guter Erschlie ichen Verkehrsm R1 | Reduktion in besonderen Fällen R2 | | |
| in Ortske begründ | nit Ausnahme ernzonen auf deten Antrag meinderates | keine | | |
| Kursfolge in Min. während Spitzen-Stunde | Fusswegedis Haltestelle weniger als 350 m | tanz zur mehr als 350 m | Für folgende Kriterien können Reduktionen geltend gemacht werden: 1. Umweltvorbelastung 2. Politische und planerische Leitbilder | |
| mehr als 20 Minuten | 0.8 | 1.0 | 3. Vorhandene, öffentliche Parkplätze in akzeptabler Nähe | |
| 13–20 Minuten | 0.7 | 0.9 | Mehrfachnutzung Gebäudenutzung, die | |
| 7–12 Minuten | 0.6 | 0.8 | einen hohen Velo- anteil erwarten lässt | |
| 6 Minuten und weniger | 0.5 | Der maximale Reduktions- faktor für alle Kriterien beträgt: | | |
| | | | 0.6 | |

Variante "Kein ÖV-Ausbau":

- Haltestellendistanz für bestehende Bus und Tramhaltestellen > 350m.
- Taktfrequenz: 7-12 Minuten.
- Reduktionsfaktor gewählt: 0.8.
- Reduktionsfaktor darf nicht auf Wohnbauten angewendet werden.

| Areal Ost | | | | |
|---|---------------------------------------|------------------------------|------------------------|---------------------|
| Nutzung | Total PP | Reduktio | nsfaktor | Total PP |
| | Brutto | R1 | R2 | Netto |
| Wohnen | 491.4 | 1 | 1 | 49 |
| Dienstleistungen | 108 | 0.8 | 1 | 8 |
| Verkaufgeschäfte | 86.2 | 0.8 | 1 | 6 |
| Restaurant | 84.5 | 0.8 | 1 | 6 |
| Kino | 285 | 0.8 | 1 | 22 |
| Fitness | 16 | 0.8 | 1 | 1 |
| Bowling | 10 | 0.8 | 1 | |
| | | | | |
| Gesamttotal Ost Areal West | 1081.1 | | | 96 |
| | Total PP | Reduktio | nsfaktor | Total PP |
| Areal West | | Reduktio | onsfaktor R2 | |
| Areal West | Total PP | | | Total PP Netto |
| Areal West | Total PP Brutto | R1 | R2 | Total PP Netto 31 |
| Areal West Nutzung Wohnen | Total PP Brutto 318.5 | <i>R1</i> | <i>R</i> 2 | Total PP Netto 31 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen | Total PP Brutto 318.5 | R1 1 0.8 | R2 1 | Total PP Netto 31 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen Verkaufgeschäfte | Total PP Brutto 318.5 321 | R1 1 0.8 0.8 | R2 1 1 | Total PP Netto 31 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen Verkaufgeschäfte Restaurant | Total PP Brutto 318.5 321 0 | R1 1 0.8 0.8 0.8 | R2 1 1 1 1 1 1 | Total PP Netto 31 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen Verkaufgeschäfte Restaurant Kino | Total PP Brutto 318.5 321 0 0 0 | R1 1 0.8 0.8 0.8 | R2 1 1 1 1 1 1 1 | Total PP Netto 31 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen Verkaufgeschäfte Restaurant Kino Fitness | Total PP Brutto 318.5 321 0 0 0 | R1 1 0.8 0.8 0.8 0.8 0.8 | R2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | |

Variante "Ausbau Bus":

- Haltestellendistanz Bus < 350m; Haltedistanz Tram > 350m.
- Taktfrequenz Bus: 13-20 Minuten.
- Reduktionsfaktor gewählt: 0.7.
- Reduktionsfaktor darf nicht auf Wohnbauten angewendet werden.

| Areal Ost | | | | | |
|------------------|------------------|------------------|----------|-----------------|--|
| Nutzung | Total PP Brutto | Reduktionsfaktor | | Total PP Netto | |
| Wohnen | 491.4 | 1 | 1 | 492 | |
| Dienstleistungen | 108 | 0.7 | 1 | 76 | |
| Verkaufgeschäfte | 86.2 | 0.7 | 1 | 61 | |
| Restaurant | 84.5 | 0.7 | 1 | 60 | |
| Kino | 285 | 0.7 | 1 | 200 | |
| Fitness | 16 | 0.7 | 1 | 12 | |
| Bowling | 10 | 0.7 | 1 | 7 | |
| Gesamttotal Ost | 1081.1 | | | 908 | |
| Areal West | Total PP | Do duktio | nsfaktor | Total DD | |
| Nutzung | Brutto | Reduktio R1 | R2 | Netto | |
| Wohnen | 318.5 | 1 | 1 | 319 | |
| Dienstleistungen | 321 | 0.7 | 1 | 225 | |
| Verkaufgeschäfte | 0 | | | 0 | |
| Restaurant | 0 | | | 0 | |
| Kino | 0 | | | 0 | |
| Fitness | 0 | | | 0 | |
| Bowling | 0 | | | 0 | |
| Gesamttotal Ost | 639.5 | | | 544 | |
| Gesamttotal | 1720.6 | | | 1452 | |

Variante "ÖV-Optimal":

- Haltestellendistanz Bus und Tram < 350m.
- Taktfrequenz: 6 Minuten.
- Reduktionsfaktor gewählt: 0.5.
- Reduktionsfaktor darf nicht auf Wohnbauten angewendet werden.

| | | | 1 | |
|--|---------------------------------------|-----------|-----------------|--------------------------|
| Areal Ost | | | | |
| Nutzung | Total PP | Reduktio | nsfaktor | Total PP |
| | Brutto | R1 | R2 | Netto |
| Wohnen | 491.4 | 1 | 1 | 492 |
| Dienstleistungen | 108 | 0.5 | 1 | 54 |
| Verkaufgeschäfte | 86.2 | 0.5 | 1 | 44 |
| Restaurant | 84.5 | 0.5 | 1 | 43 |
| Kino | 285 | 0.5 | 1 | 143 |
| Fitness | 16 | 0.5 | 1 | 8 |
| Bowling | 10 | 0.5 | 1 | 5 |
| | | | | |
| Gesamttotal Ost Areal West | 1081.1 | | | 789 |
| | Total PP | Reduktio | nsfaktor | Total PP |
| Areal West | | Reduktio | onsfaktor R2 | |
| Areal West | Total PP | | | Total PP Netto |
| Areal West | Total PP Brutto | R1 | R2 | Total PP |
| Areal West Nutzung Wohnen | Total PP Brutto 318.5 | <i>R1</i> | <i>R</i> 2 | Total PP Netto 319 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen | Total PP Brutto 318.5 | <i>R1</i> | <i>R</i> 2 | Total PP Netto 319 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen Verkaufgeschäfte | Total PP Brutto 318.5 321 0 | <i>R1</i> | <i>R</i> 2 | Total PP Netto 319 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen Verkaufgeschäfte Restaurant | Total PP Brutto 318.5 321 0 | <i>R1</i> | <i>R</i> 2 | Total PP Netto 319 16 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen Verkaufgeschäfte Restaurant Kino | Total PP Brutto 318.5 321 0 0 0 | <i>R1</i> | <i>R</i> 2 | Total PP Netto 319 |
| Areal West Nutzung Wohnen Dienstleistungen Verkaufgeschäfte Restaurant Kino Fitness | Total PP Brutto 318.5 321 0 0 0 | <i>R1</i> | <i>R</i> 2 | Total PP Netto 31! |

Verkehrsbelastungen MIV: 2.3 Anzahl Parkplätze – Mindestbedarf (Faktor R2)

RBG §70 Abs. 2: In besonderen Fällen kann die Baubewilligungsbehörde nach Anhören des Gemeinderates die Zahl der vorgeschriebenen Parkplätze herabsetzen

| Reduktionsfakto | ren zur Bestimmu | ıng der Anzah | l Abstellplätze für Motorfahrzeuge am Zielort |
|--|---|----------------------|---|
| | nd guter Erschlie lichen Verkehrsm R1 | | Reduktion in besonderen Fällen R2 |
| in Ortsk begrün | nit Ausnahme Gernzonen auf deten Antrag emeinderates | | keine |
| Kursfolge in Min. während Spitzen-Stunde | Fusswegedis Haltestelle weniger als 350 m | mehr als 350 m | Für folgende Kriterien können Reduktionen geltend gemacht werden: 1. Umweltvorbelastung 2. Politische und |
| mehr als 20 Minuten | 0.8 | 1.0 | Vorhandene, öffentliche Parkplätze in akzeptabler Nähe |
| 13–20 Minuten | 0.7 | 0.9 | Mehrfachnutzung Gebäudenutzung, die |
| 7–12 Minuten | 0.6 | 0.8 | einen hohen Velo- anteil erwarten lässt |
| 6 Minuten und weniger | 0.5 | 0.7 | Der maximale Reduktions- faktor für alle Kriterien beträgt: |

Reduktion R2 in besonderen Fällen:

- Gewählter Reduktionsfaktor R2 = 0.7: Begründung:
 - Weitere Öffentliche PP in der Nähe
 - Mehrfachnutzung PP möglich
 - Hohe ÖV-/Velonutzung wird angestrebt.
- Reduktionsfaktor darf nicht auf Wohnbauten angewendet werden.

| Areal Ost | | | |
|--------------------|----------|----------|----------|
| Nutzung | Reduktio | nsfaktor | Total PP |
| | R1 | R2 | Netto |
| Wohnen | 1 | 1 | 492 |
| Dienstleistungen | 0.7 | 0.7 | 53 |
| Verkaufgeschäfte | 0.7 | 0.7 | 43 |
| Restaurant | 0.7 | 0.7 | 42 |
| Kino | 0.7 | 0.7 | 140 |
| Fitness | 0.7 | 0.7 | 8 |
| Bowling | 0.7 | 0.7 | 5 |
| Gesamttotal Ost | | | 783 |
| Areal West | Reduktio | nsfaktor | Total PP |
| | R1 | R2 | Netto |
| Wohnen | 1 | 1 | 319 |
| Dienstleistungen | 0.7 | 0.7 | 158 |
| Verkaufgeschäfte | 0.7 | 0.7 | 0 |
| Restaurant | 0.7 | 0.7 | 0 |
| | | | |
| Kino | 0.7 | 0.7 | 0 |
| Kino Fitness | 0.7 | 0.7 | 0 |
| | | _ | |
| Fitness | 0.7 | 0.7 | 0 |
| Fitness Bowling | 0.7 | 0.7 | 0 |

0.6

Quartierplanung

Bericht Kooperatives Verfahren – Konzept Mobilität

Verkehrsbelastungen MIV: 2.4 Verkehrserzeugung (DTV, Abendspitzenstunde)

| Areal Ost | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------------|-------------|----------------|-------------|-----------|--------------|-------------|-------------------|---|--------------|------------|---------------|------------|-----------|
| Nutzung | Variante | | Total PP | | SVP (Fal | nrt/PP/Tag) | 7usatzver | kehr (DTV) | | AS (S | tamm) | AS (Be | sucher) | Zusatzvei |
| ···a.zag | Tananio | Stamm | Besucher | Total | Stamm | Besucher | Stamm | Besucher | - | EIN | AUS | EIN | AUS | EIN |
| Wohnen | Faktor R1/R2=1 | 378 | 114 | 492 | 2.5 | | 945 | 285.0 | | 40% | 20% | 20% | 20% | 174 |
| Dienstleistungen | Faktor R1/R2=0.7 | 36 | 18 | 54 | 2.5 | 4.0 | 90 | 72.0 | | 10% | 25% | 10% | 25% | 6 |
| /erkaufgeschäfte | Faktor R1/R2=0.7 | 2 | 41 | 43 | 2.5 | 10.0 | 5 | 410.0 | | 10% | 10% | 60% | 60% | 25 |
| Restaurant | Faktor R1/R2=0.7 | 1 | 41 | 42 | 2.5 | 8.0 | 3 | 328.0 | | 10% | 10% | 60% | 60% | 25 |
| Kino | Faktor R1/R2=0.7 | 5 | 135 | 140 | 2.5 | 5.0 | 13 | 675.0 | | 25% | 10% | 10% | 10% | 15 |
| Fitness | Faktor R1/R2=0.7 | 2 | 6 | 8 | 2.5 | 4.0 | 5 | 24.0 | | 10% | 10% | 60% | 60% | 4 |
| Bowling | Faktor R1/R2=0.7 | 2 | 3 | 5 | 2.5 | 4.0 | 5 | 12.0 | | 10% | 10% | 25% | 25% | 1 |
| Gesamttotal Ost | | | | 784 | | | | 2'871 | | | | | | 250 |
| Areal West | | | | | | | | | | | | | | |
| Nutzung | Variante | | Total PP | | SVP (Fal | hrt/PP/Tag) | Zusatzver | kehr (DTV) | | AS (S | tamm) | AS (Be | sucher) | Zusatzvei |
| , i | | Stamm | Besucher | Total | Stamm | Besucher | Stamm | Besucher | | EIN | AUS | EIN | AUS | EIN |
| Wohnen | Faktor R1/R2=1 | 245 | 74 | 319 | 2.5 | 2.5 | 613 | 185.0 | | 40% | 20% | 20% | 20% | 113 |
| Dienstleistungen | Faktor R1/R2=0.7 | 105 | 53 | 158 | 2.5 | 4.0 | 263 | 212.0 | | 10% | 25% | 10% | 25% | 16 |
| Verkaufgeschäfte | Faktor R1/R2=0.7 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0.0 | | | | | | |
| Restaurant | Faktor R1/R2=0.7 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0.0 | | | | | | |
| Kino | Faktor R1/R2=0.7 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0.0 | | | | | | |
| Fitness | Faktor R1/R2=0.7 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0.0 | | | | | | |
| Bowling | Faktor R1/R2=0.7 | 0 | 0 | 0 | | | 0 | 0.0 | | | | | | |
| Gesamttotal Ost | | | | 477 | | | | 1'272 | | | | | | 129 |
| Gesamttotal | | | | 1'261 | | | | 4'143 | | | | | | 379 |
| Bestehende N | lutzung | | | | | | | | | | | | | |
| Nutzung | IST-Zustand | | Total PP | | | nrt/PP/Tag) | | kehr (DTV) | | | tamm) | AS (Be | | Zusatzvei |
| Verkauf | Annahme | Stamm 30 | Besucher 50 | Total 80 | Stamm 2.5 | Besucher 4.0 | Stamm 75 | Besucher 200.0 | | EIN 10% | AUS 10% | EIN 60% | AUS 60% | EIN 33 |
| Lager | Annahme | 30 | 55 | | 2.5 | 2.6 | 75 | 143.0 | | 10% | 25% | 10% | 25% | 9 |
| Gesamttotal IST | | | | 165 | | | | 493 | | | | | | 42 |
| Gesamttotal NETTO | | | | 1'096 | | | | 3'650 | | | | | | 337 |
| Gesaminotal NETTO | 1 | | | 1 090 | | | | 3 030 | | | | | | 331 |

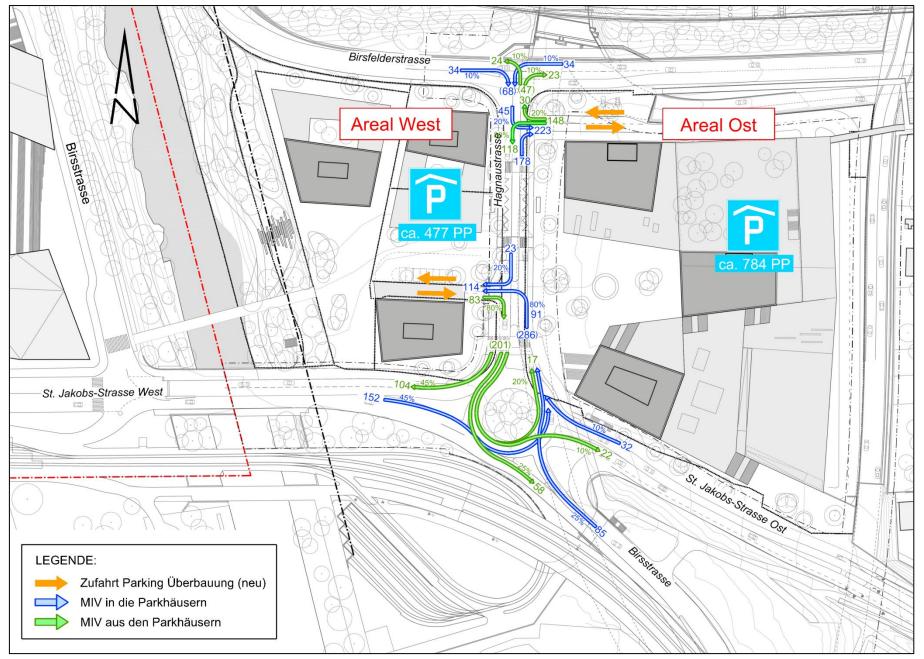
Berechnung spezifisches Verkehrspotential (SVP):

- Berechnung durchgeführt für Variante Ausbau Bus (R1=0.7).
- Reduktionsfaktor R2=0.7 (excl. Wohnungen).
- SVP-Werte (Anzahl generierte Fahrten pro Parkplatz und Tag) gemäss Parkplatzverordnung BS gewählt.
- SVP der bestehenden PP abgezogen.

Berechnung Zusatzverkehr Abendspitzenstunde (AS):

- Berechnung durchgeführt für Variante Ausbau Bus (R1=0.7).
- Reduktionsfaktor R2=0.7 (excl. Wohnungen).
- Je Nutzungsart Annahme der prozentualen Belegung der PP während der Abendspitzenstunde.
- Abgeschätzter Verkehr der bestehenden PP abgezogen.

Verkehrsbelastungen MIV: 2.5 Verkehrsverteilung (Abendspitzenstunde)



Annahmen für Verkehrsverteilung:

- Abschätzung Mehrverkehr gemäss Kapitel 2.4
- 80% des Verkehrs wird über den Kreisel St. Jakob-Strasse abgewickelt
 - (20% des Verkehrs wird die Birsfelderstrasse nutzen).
- Aus dem Parkhaus West wird nur ein Rechtsabbieger zugelassen (Verkehr in Richtung Birsfelderstrasse hat die Möglichkeit im angrenzenden Kreisel zu wenden)
- Am Kreisel wird der Grossteil des Verkehrs über die St. Jakobs-Strasse

West abgewickelt.

Ergebnisse Knotenüberprüfung Zufahrt Areal Ost:

- Der an der Zufahrt anfallende Verkehr (Zu- und Wegfahrt) kann durch die neue Einmündung bewältigt werden
 - VQS Hagnaustrasse: B
 - VQS Ausfahrt Parking: D
- Die Staulängen an der Parkingausfahrt betragen bis zu 24 m. Es steht ausreichend Stauraum zur Verfügung.

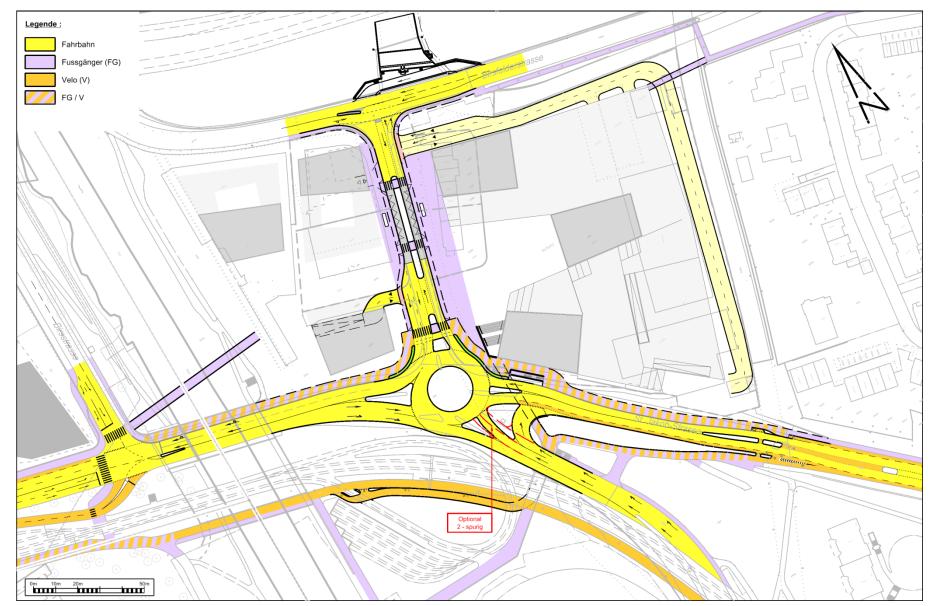
Ergebnisse Knotenüberprüfung Zufahrt Areal West:

- Der an der Zufahrt anfallende Verkehr (Zu- und Wegfahrt) kann durch die neue Einmündung bewältigt werden
 - VQS Hagnaustrasse: C
 - VQS Ausfahrt Parking: D
- Die Staulängen an der Parkingausfahrt betragen bis zu 12 m. Es steht ausreichend Stauraum zur Verfügung.

Ergebnisse:

- Leistungsüberprüfung Gesamtsystem
 - siehe separater Bericht RK&P zu Simulation VISSIM

Verkehrsbelastungen MIV: 2.6 Verkehrsplan (mit Mehrzweckstreifen – Hagnaustrasse)



Berücksichtigte Verkehrsinfrastruktur:

- Neues Kreiselprojekt ASTRA realisiert.
- Hagnaustrasse mit mittigem Mehrzweckstreifen (Breite 3.0m)
- 2-streifige Zufahrt Hagnaustrasse zum geplanten Kreisel
- Bushaltestelle Hagnaustrasse als Fahrbahnhaltestelle
- Zusätzliche Abbiegespur an der Birsfelderstrasse
- Ausfahrt aus Parking West nur in Richtung Kreisel zulässig

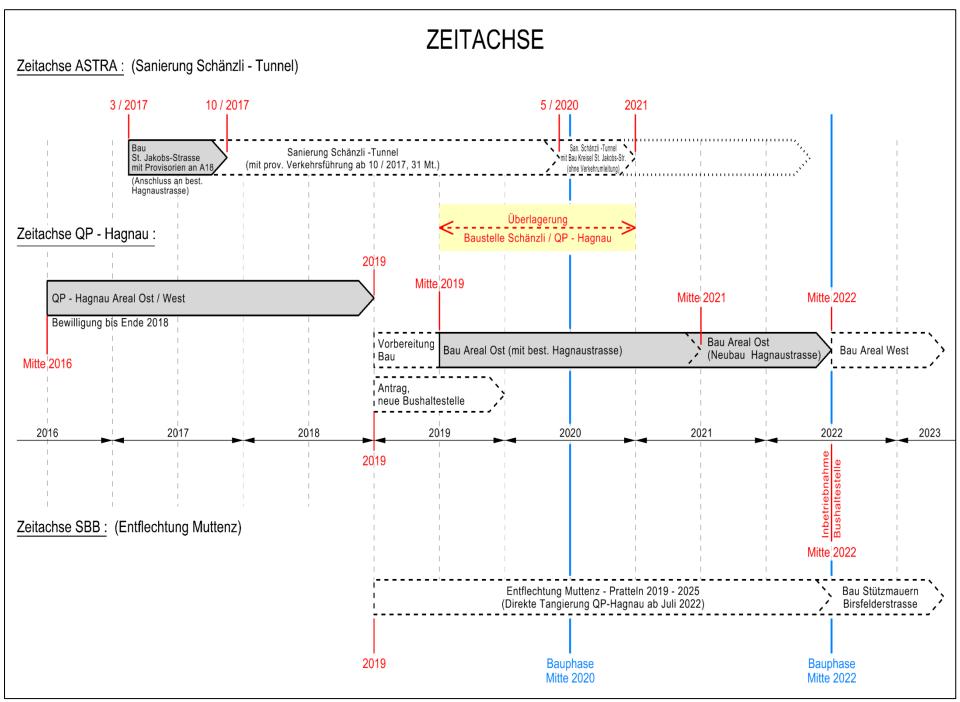
Fazit:

 Die gewählte Gestaltung der Hagnaustrasse erfüllt die Anforderungen der verschiedenen Verkehrsteilnehmer wie Fussgänger, Velo, Öffentlicher Verkehr und motorisierter Individualverkehr an die Strasse. Die ausreichende Leistungsfähigkeit der Hagnaustasse und der beiden Anschlussknoten konnte mit der Verkehrssimulation nachgewiesen werden.

Ausblick:

- Festsetzung Ausführungsstandart Bushaltestelle Hagnaustrasse
- Festsetzung 2-streifige Ausfahrt aus dem Areal Ost

Terminplanung: 3.1 Projektschnittstellen



Sanierung Tunnel Schänzli:

Provisorien St. Jakobs-Strasse: 2017
 Sanierung Tunnel (mit Verkehrsumleitung): 2017 – 2020

• Sanierung Tunnel (ohne Verkehrsumleitung)

mit Bau Kreisel: 2020 – 2022

Zeitachse QP -Hagnau (Annahmen):

| • | Bewilligung QP: | Ende 2018 |
|---|-----------------------------|-------------|
| • | Bau Areal Ost: | 2019 – 2022 |
| • | Umgestaltung Hagnaustrasse: | 2021 – 2022 |
| • | Baubeginn Areal West: | ab 2022 |

Zeitachse für ÖV-Massnahmen:

- Antrag im Rahmen Vernehmlassung (Spätestens mit Bewilligung).
- Bau Bushaltestelle im Rahmen Umgestaltung Hagnaustrasse.

Entflechtung Muttenz SBB:

Bau Stützmauern Birsfelderstrasse Jul. – Dez. 2022
 (Tangierung Birsfelderstrasse mit LSA)

• Sanierung Birsfelderstrasse Jan. – Mrz. 2024

Kritische Schnittstellen:

Mitte 2020

Bau Kreisel mit Anschluss an best. Hagnaustrasse unter Berücksichtigung neue Hagnaustrasse 2021

Mitte 2022

Hagnaustrasse umgebaut vor Bau Stützmauern SBB

Fazit:

 Die gleichzeitige Realisierung der verschiedenen Grossprojekte ist möglich, bedingt terminlich aber eine enge Koordination und Abstimmung mit ASTRA und SBB.

Quartierplanung

Bericht Kooperatives Verfahren – Konzept Mobilität

Baustellenverkehr: 4.1 Prognose Baustellenverkehr

BAUVERKEHR

Areal Ost (Annahme Bauzeit ca. 3 Jahre)

- Tiefbau (ca. 1 Jahr) ca. 63'374 m³ 35 45 LKW / Tg.
- Hochbau (ca. 2 Jahre) ca. 260'799 m³ 25 35 LKW / Tg.

Areal West (Annahme Bauzeit ca. 1.75 Jahre)

- Tiefbau (ca. 0.75 Jahr) ca. 48'375 m³ 30 40 LKW / Tg.
- Hochbau (ca. 1 Jahre) ca. 119'262 m³ 20 30 LKW / Tg.

Abschätzung Baustellenverkehr Areal Ost:

 2019-2022: Überlagerung Baustellenverkehr mit Verkehrsumleitung Schänzlitunnel.

Abschätzung Baustellenverkehr Areal West:

- Annahme Bau ab 2022: Unabhängig von Baustelle Schänzli.
- Schnittstelle zu Baustelle SBB